

CONSEIL POUR UN HABITAT ADAPTÉ AUX SÉNIORS À VERRIÈRES-EN-ANJOU (49)

Verrières-en-Anjou (49)

Rue Victor Hugo
49480, Verrières-en-Anjou

INFOS EN +

ZAC de centre-bourg - site de l'Anglaiserie
Commune de Verrières-en-Anjou
Maîtrise d'ouvrage : Alter et la commune de Verrières-en-Anjou
Urbaniste - paysagiste : Résonance

CONTACT

contact.ouest@recipro-cite.fr
04 82 53 56 62

PARTENAIRES

VILLE DE VERRIÈRES-EN-ANJOU
ALTER



NOTRE MISSION

L'aménageur Alter et la commune de Verrières-en-Anjou ont souhaité former un groupe de travail composé d'élus, de techniciens et d'habitants de la commune afin de réfléchir ensemble au **devenir du site de l'Anglaiserie dans le centre-bourg**. La commune a souhaité solliciter plus spécifiquement l'expertise d'usages des membres du Conseil des Sages.

Dans un premier temps, les ateliers ont été l'occasion d'interroger la pertinence d'un **habitat adapté aux personnes vieillissantes** et d'identifier la solution la plus adaptée au regard des besoins du territoire. Une seconde **série d'ateliers** a ensuite permis de projeter ces réflexions sur le site de l'Anglaiserie, et d'en affiner la **programmation**. Plusieurs **scénarios** ont ainsi été élaborés collectivement pour imaginer ce futur quartier, **définir les futurs espaces et équipements**, toujours avec l'objectif de favoriser une mixité intergénérationnelle.

NOTRE MÉTHODOLOGIE

- Diagnostic socio-territorial
Benchmark de **solutions d'habitat innovantes**
- **Balade urbaine** pour recenser l'existant et connaître des besoins et usages
- Construction et animation d'une **méthode progressive sous la forme de temps participatifs**, alliant création de liens et récoltes d'idées d'espaces et équipements (brise-glace et jeux d'interconnaissance, world café, outils d'aide à la décision, travail sur maquette, présentations collectives)
- **Pré-programmation** en accord avec les attentes et les besoins de la commune
- **Restitution** avec présentation de la maquette synthèse et tour sur le site de l'Anglaiserie