

## **COCOON'AGES® - ANTIBES - ZAC DES COMBES**

Antibes (06)

Chem. des Combes  
06600, Antibes

### **CONTACT**

contact.sud@recipro-cite.fr  
06 70 21 08 02

### **PARTENAIRES**

POSTE HABITAT PROVENCE  
EIFFAGE AMÉNAGEMENT



Au sein de la ZAC des Combes à Antibes, création d'un programme mixte - 139 logements (dont 57 sociaux) et une crèche - au cœur d'un parc public.

La mixité intergénérationnelle sera favorisée au sein de la Maison des projets de 100m<sup>2</sup> et espaces potagers collectifs ouverts à tous les habitants.

### **NOTRE MISSION**

- Transmettre du pouvoir d'agir aux habitants et favoriser les échanges et les liens entre toutes les générations ;
- Repenser le logement social grâce à une gestion de proximité innovante ;
- Accompagner et soutenir les personnes âgées, isolées et fragiles ;
- Inscrire le projet d'habitat accompagné dans le territoire pour en faire une richesse locale partagée et ouverte sur le quartier.

### **NOTRE MÉTHODOLOGIE**

- Accompagner la définition des besoins et la programmation par des études socio-démographiques ;
- Animer la dynamique collaborative entre promoteur immobilier, acquéreur en VEFA, collectivités et futurs usagers ;
- Co-construire le plan de commercialisation et la stratégie de peuplement ;
- Accueillir les nouveaux habitants et recenser leurs savoir-faire et envies de faire ensemble ;
- Créer des partenariats avec les acteurs locaux ;
- Former les habitants à des outils d'intelligence collective ;
- Accompagner durablement le collectif formé.