



# LE PREMIER RESEAU DE L'HABITAT INTER- GÉNÉRATIONNEL INCLUSIF

Nous engager collectivement en faveur de l'habitat intergénérationnel pour déployer notre impact social dans les territoires.

## NOTRE VISION

L'habitat intergénérationnel connaît une croissance soutenue depuis une dizaine d'années. Le nombre de projets augmente - **475 résidences en 2023** - mais le besoin demeure immense :

→ L'accroissement de la population des plus de 60 ans est estimé à **8,6 millions d'individus entre aujourd'hui et 2060** ;

→ **9 français sur 10 souhaitent vieillir à domicile** ;

→ Pour autant l'essentiel de **l'habitat demeure inadapté** pour des raisons techniques mais aussi humaines (besoin de cohésion sociale, augmentation du sentiment d'isolement, fragilités...).

Forts de ces constats, les bailleurs sociaux, les CCAS et les collectivités s'engagent sur les

territoires pour développer leurs propres projets d'habitat intergénérationnel.

**Les gestionnaires de proximité deviennent des gestionnaires de liens.**

La formation et la professionnalisation de leurs équipes deviennent donc indispensables pour structurer la filière, garantir le fonctionnement des projets et garantir l'impact social des projets.

Récipro-Cité ne peut essayer partout mais nous pouvons partager l'expérience sur laquelle nous capitalisons depuis + de 10 ans grâce à la création puis l'accompagnement durable de plus de 30 projets d'habitat intergénérationnel.

**Notre enjeu : partager nos outils et transmettre notre savoir-faire aux porteurs de projets d'habitat intergénérationnel qui s'engagent en faveur du bien vieillir et de la cohésion sociale.**

L'habitat intergénérationnel est une forme d'habitat destinée à tous les publics et **adapté au grand âge**, dont la vie est gérée de manière **participative et solidaire** avec la coordination d'un professionnel, et qui bénéficie de **services de proximité professionnels** ou bénévoles favorisant le **bien vivre et le bien vieillir chez soi**.



# NOTRE CONCEPT

## LE 1<sup>ER</sup> RÉSEAU DE L'HABITAT INTERGÉNÉRATIONNEL

### UNE CHARTE RÉSEAU

- Un engagement en faveur du mieux vieillir chez soi
- Une animation dédiée pour favoriser l'échange entre porteurs de projets
- La mise à disposition d'outils pour mesurer l'impact social des projets

### UNE IDENTITÉ COMMUNE

- Une marque reconnue dans le domaine de l'habitat intergénérationnel
- Des outils de communication
- Dans le respect de l'identité de chaque partenaire et de la particularité de chaque projet

### UNE BOÎTE À OUTILS ET UN ACCOMPAGNEMENT DÉDIÉ

- Une formation certifiante du personnel de proximité
- Un livre du savoir-faire regroupant des méthodes pour lancer puis animer durablement son projet
- Une plateforme de ressources
- Un accompagnement individualisé

**Nos engagements :** sur la base de valeurs partagées fortes, les membres du réseau s'engagent collectivement pour un habitat intergénérationnel durable comprenant l'adaptation des logements au vieillissement, la lutte contre l'isolement, la prévention de la dépendance seniors, la contribution à la cohésion sociale.

Un contrat de franchise sociale pour développer de nouvelles résidences intergénérationnelles

### DROIT D'ACCÈS AU RÉSEAU ET ACCOMPAGNEMENT AU LANCEMENT

- Recruter et former le Gestionnaire-Animateur
- Structurer le projet et préparer le lancement
- Aménager la Maison des Projets
- Mettre en place des canaux de communication pour échanger avec les habitants
- Réaliser un budget prévisionnel du projet
- Préparer l'arrivée des habitants
- Réaliser une enquête auprès des habitants pour identifier leurs envies et besoins

### ACCOMPAGNEMENT DURABLE

- Accéder à des ressources et des outils régulièrement actualisés
- Echanger régulièrement avec ses pairs et apprendre du retour d'expérience d'autres projets intergénérationnels
- Faire connaître et valoriser son projet
- Bénéficier d'un suivi méthodologique et opérationnel régulier et individualisé
- Bénéficier d'une supervision de la pratique

OFFRE SOCLE  
SUIVI INDIV. OPTION

28 500 € HT

10 000 € HT